

GD CHASSEUR IMMO

ESPECIALISTA EN BÚSQUEDA DE ALQUILERES



GD CHASSEUR
IMMO

LE SPÉCIALISTE DE
LA RECHERCHE
LOCATIVE

ENCONTRAR UN ALQUILER EN BURDEOS NO DEBERÍA SER UNA CARRERA DE OBSTÁCULOS

Búsqueda de alquiler • Relocation • Expatriados • Movilidad profesional

GD CHASSEUR IMMO BORDEAUX

Le spécialiste de la recherche locative à Bordeaux Métropole

GD CHASSEUR IMMO BORDEAUX

Especialista en búsqueda de alquileres en Burdeos y su área metropolitana



UN MERCADO DE ALQUILER EXIGENTE

¿Por qué contar con un profesional?

Encontrar un alquiler se ha convertido en un verdadero desafío.

El mercado del alquiler en Burdeos es actualmente uno de los más tensionados de Francia. Cada anuncio puede recibir decenas, e incluso cientos de candidaturas en pocas horas.

Incluso con un expediente sólido, es frecuente enfrentarse a rechazos, visitas completas antes de poder contactar con la agencia o anuncios que desaparecen antes de tener tiempo para presentar la candidatura.

Esta realidad afecta tanto a estudiantes como a trabajadores en movilidad, familias, jóvenes profesionales y expatriados.

La búsqueda de una vivienda se convierte así en una verdadera carrera contrarreloj, a menudo fuente de estrés, frustración y pérdida de tiempo.

Sin embargo, usted solo tiene un objetivo: encontrar rápidamente una vivienda que se adapte a sus necesidades.

Precisamente para responder a esta problemática nació GD Chasseur Immo.

NUESTRA MISIÓN

Ahorrarle tiempo y multiplicar sus oportunidades

Usted busca una vivienda.

Nosotros hacemos todo lo posible para encontrarla.

En GD Chasseur Immo Bordeaux hemos tomado una decisión clara: dedicarnos exclusivamente a la búsqueda de alquileres.

Nuestro trabajo consiste en defender su proyecto como si fuera el nuestro.

Buscamos diariamente viviendas que correspondan a sus criterios, analizamos los anuncios, contactamos con profesionales inmobiliarios y propietarios, organizamos las visitas y le acompañamos hasta la firma del contrato de alquiler.

Nuestro objetivo es sencillo:

Ahorrarle tiempo.

Ofrecerle tranquilidad.

Maximizar sus posibilidades de encontrar rápidamente.

NUESTRO ACOMPAÑAMIENTO

¿Por qué recurrir a nosotros?

Mucho más que una simple búsqueda.

Recurrir a un cazador inmobiliario significa elegir a un profesional que trabaja exclusivamente en su interés.

Le ayudamos a:

- Definir una estrategia de búsqueda eficaz
- Preparar un expediente atractivo
- Optimizar su presentación ante los propietarios
- Reaccionar rápidamente ante nuevos anuncios
- Evitar búsquedas que consumen tiempo y carga mental
- Beneficiarse de un acompañamiento personalizado

Mientras usted continúa con su actividad profesional o disfruta de su familia, nosotros buscamos activamente su futura vivienda.

NUESTRO ACOMPAÑAMIENTO

¿Cómo se desarrolla su búsqueda?

1. Comprensión de su proyecto

Nos tomamos el tiempo necesario para comprender sus necesidades, limitaciones, presupuesto y estilo de vida para definir con precisión su búsqueda.

2. Preparación de un expediente sólido

Comprobamos todos los justificantes y le asesoramos para presentar un expediente completo y atractivo.

3. Búsqueda diaria

Cada día realizamos una vigilancia activa de las principales plataformas inmobiliarias y de nuestra red de profesionales y particulares.

NUESTRO ACOMPAÑAMIENTO

¿Cómo se desarrolla su búsqueda?

4. Selección de viviendas

Analizamos los anuncios y solo seleccionamos aquellos que realmente responden a sus expectativas.

5. Organización de visitas

Contactamos con agencias y propietarios para obtener los mejores plazos de visita.

6. Firma del contrato

Seguimos presentes hasta la concreción de su proyecto y su entrada en su nueva vivienda.

NUESTROS COMPROMISOS

Un servicio a medida

Cada cliente merece un acompañamiento personalizado.

En GD Chasseur Immo, damos prioridad a la calidad frente a la cantidad.

Nos comprometemos a ofrecerle:

- Un único interlocutor
- Una escucha atenta
- Total transparencia
- Comunicación regular
- Una búsqueda personalizada
- Perfecto conocimiento del mercado bordelés
- Gran capacidad de reacción
- Acompañamiento hasta su instalación

Porque una búsqueda exitosa se basa, ante todo, en una relación de confianza.

¿PARA QUIÉN?

Trabajadores, estudiantes, expatriados, familias...

Nuestro servicio está especialmente adaptado a:

- Trabajadores en movilidad profesional
- Empresas que reclutan en Burdeos
- Expatriados
- Estudiantes
- Estudiantes en alternancia
- Jóvenes profesionales
- Familias
- Jubilados
- Personas que no pueden estar físicamente presentes
- Cualquier persona que desee contar con un profesional

Sea cual sea su proyecto, adaptamos nuestro acompañamiento a su situación.

NUESTRA FÓRMULA

Un servicio adaptado a sus necesidades

Cada búsqueda es diferente, pero nuestro nivel de servicio es el mismo para todos, porque cada búsqueda merece un compromiso premium.

Una vez encontrado el alquiler:

Nuestra tarifa global, fija e IVA incluido equivale a una mensualidad de alquiler, gastos incluidos.

Tarifa mínima: 700 € — tarifa máxima: 1.500 € IVA incluido.

Sin sorpresas ni costes adicionales. Todo está incluido: no nos detenemos hasta que usted tenga vivienda.

Nuestros servicios incluyen, entre otros:

- Definición de su estrategia de búsqueda
- Seguimiento diario
- Selección de anuncios
- Contacto con profesionales inmobiliarios
- Organización de visitas
- Acompañamiento hasta la firma del contrato

¿POR QUÉ GD CHASSEUR IMMO?

Su proyecto comienza aquí

Porque hemos elegido especializarnos exclusivamente en la búsqueda de alquileres.

Porque conocemos perfectamente el mercado inmobiliario de Burdeos.

Porque sabemos que detrás de cada expediente hay un proyecto de vida.

Nuestra ambición no es solo ayudarle a encontrar una vivienda.

Nuestra ambición es acompañarle en una etapa importante de su vida con profesionalidad, disponibilidad y cercanía.

PREGUNTAS FRECUENTES

Su futura vivienda ya existe.

¿Puedo continuar buscando por mi cuenta?

Sí. Usted sigue siendo libre de consultar anuncios y enviarnos aquellos que le interesen.

¿Trabajan únicamente en Burdeos?

Intervenimos en todo Bordeaux Métropole y su periferia, en la cuenca de Arcachon y en el Libournais.

¿Cuánto dura una búsqueda?

La duración depende principalmente de sus criterios.

¿Cuándo comienza la misión?

Desde la firma del mandato y la recepción de los elementos necesarios para su búsqueda.

¿Las agencias les pagan?

No. Somos remunerados exclusivamente por nuestros clientes, lo que garantiza nuestra total independencia en el acompañamiento.

SOBRE NOSOTROS

Geoffrey Dupain — Fundador de GD Chasseur Immo Bordeaux

Apasionado por el sector inmobiliario y especialista en búsqueda de alquileres, creé GD Chasseur Immo con una convicción firme:

Nadie debería tener que pasar semanas, o incluso meses, buscando solo una vivienda en un mercado tan competitivo.

Cada misión es única.

Cada cliente merece una escucha atenta, consejos personalizados y un acompañamiento de calidad.

Esta exigencia guía nuestro trabajo cada día.

JUNTOS, DEMOS TODAS LAS POSIBILIDADES A SU PROYECTO PARA ENCONTRARLO RÁPIDAMENTE.

Confiar su búsqueda a GD Chasseur Immo significa elegir un socio comprometido a su lado, que pone su experiencia, su capacidad de reacción y su conocimiento del mercado al servicio de su proyecto.

Ensemble, donnons-nous toutes les chances de le trouver rapidement.

Confier votre recherche à GD Chasseur Immo, c'est choisir un partenaire engagé à vos côtés, qui met son expertise, sa réactivité et sa connaissance du marché au service de votre projet.



GD CHASSEUR IMMO BORDEAUX

Geoffrey Dupain

Fundador & Cazador inmobiliario

07.69.33.30.36

contact@gdchasseurimmobordeaux.fr

<https://www.gdchasseurimmobordeaux.fr/>